

ДАННЫЕ
о ходе и результатах осуществления мероприятий
по энергосбережению и повышению энергетической эффективности
в жилищном фонде Кировской области по состоянию на 01.10.2016

Для выполнения требований Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ в течение 9 месяцев 2016 года установлено 387 коллективных (общедомовых) приборов учета потребления коммунальных ресурсов, в том числе 87 прибора учета потребления холодной воды, 3 – горячей воды, 11 – тепловой энергии, 290 – электрической энергии.

Мониторинг оснащенности приборами учета энергетических ресурсов жилищного фонда осуществляется ежемесячно и представлен на сайте www.energy43.ru

Оснащенность многоквартирных домов Кировской области
общедомовыми приборами учета используемых энергетических ресурсов
по состоянию на 01.10.2016

Наименование ресурса	Уровень оснащенности приборами учета в многоквартирных домах, %
холодная вода	87,9
горячая вода	94,1
тепловая энергия	95,0
электрическая энергия	92,3

Для снижения энергоемкости региональной экономики и эффективного использования энергоресурсов в Кировской области реализуется государственная программа «Энергоэффективность и развитие энергетики» на 2013-2020 годы, утвержденная постановлением Правительства Кировской области от 17.12.2012 № 186/788 (в ред. постановления Правительства Кировской области от 21.06.2016 № 106/355).

Реализация Программы осуществляется путем выполнения следующих программ и мероприятий:

– в целях реализации отдельного мероприятия «Газификация Кировской области» государственной программы Кировской области «Энергоэффективность и развитие энергетики» на 2013-2020 годы принято решение о направлении бюджетных инвестиций в объекты газификации государственной собственности Кировской области:

✓ на строительство распределительного газопровода протяженностью 9,24 км по ул. Сосновая, ул. Ямное в пгт. Красная Поляна Вятскополянского района.

- ✓ На строительство блочной газовой котельной по ул. Сосновая в пгт. Красная Поляна Вятскополянского района.
- ✓ На разработку технико-экономических обоснований инвестиций в строительство газопровода-отвода от г. Йошкар-Ола до пгт. Санчурск и г. Яранск, и газопровода-отвода от газопровода «КС Вятская – Киров» до пгт. Лебяжье и г. Советск.

На данные цели запланировано 56 103 тыс. руб. из средств областного бюджета. В отчетном периоде проведены проектно-изыскательские работы, реализовано 6 022,470 тыс. руб. средств областного бюджета.

– Утвержден Порядок предоставления субсидий ресурсоснабжающим организациям, управляющим организациям, товариществам собственников жилья в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат по оснащению многоквартирных домов коллективными (общедомовыми) приборами учета коммунальных ресурсов при условии наличия части муниципальной доли в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме, приходящийся на помещения в многоквартирных домах, находящихся в собственности муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области (постановление администрации муниципального образования "Город Кирово-Чепецк" Кировской области от 25.03.2016 № 307).

Документ разработан в целях надлежащего содержания общего имущества, принадлежащего на праве общей долевой собственности собственникам помещений в многоквартирных домах.

Субсидия предоставляется на финансовое обеспечение (возмещение) затрат по выполнению следующих видов работ:

- ✓ разработка технических условий на установку приборов учета.
- ✓ Разработка проектно-сметной документации на монтаж и установку приборов учета.
- ✓ Приобретение приборов учета (в комплекте или отдельными частями).
- ✓ Установка (монтаж) приборов учета в соответствии с проектно-сметной документацией.

В настоящее время проводится монтаж общедомовых приборов учета в 14 многоквартирных домах.

– В целях повышения уровня надежности поставки коммунальных ресурсов, комфортности проживания, обеспечение доступной стоимости коммунальных услуг при эффективной работе коммунальной инфраструктуры в области реализуются мероприятия в соответствии с государственной программой Кировской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами жителей Кировской области» на 2013-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Кировской области от 11.02.2016 № 84/55.

Перечень мероприятий по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры утверждены постановлением Правительства Кировской области от 09.07.2015 №48/383 (в ред. постановления Правительства Кировской области от 08.12.2015 № 73/785).

На осуществление инвестиционных проектов по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в 2016 году запланировано 48 936,909 тыс. руб., в том числе средств областного бюджета – 41 376 тыс. руб., из местных бюджетов 6 654,794 тыс. руб., из внебюджетных источников (организации коммунального комплекса) – 906,115 тыс. руб.

В соответствии с утвержденными графиками проводятся следующие работы:

- ✓ Замена участков центрального водовода пгт. Санчурск.
- ✓ Модернизация системы водоснабжения в г. Уржуме: ремонт наружных сетей водопровода в г. Уржуме Кировской области.
- ✓ Приобретение водогрейных котлов для котельной пгт. Ленинское Шабалинского района.
- ✓ Замена тепловых сетей в Мурыгинском городском поселении Юрьянского района.
- ✓ Приобретение котла КВр-1,0К в котельную в с. Загарье Юрьянского района.
- ✓ Подготовка проектной документации на строительство системы водоснабжения Мурыгинского городского поселения с использованием подземных источников водоснабжения.
- ✓ Замена котла ОПИ-ЗМЗ-4-14 на водогрейный котел ТТ 100 5 МВт в котельной по ул. Азина города Вятские Поляны.
- ✓ Строительство двух ниток водопровода дюкером в заречную часть г. Котельнич.

В течение 9 месяцев 2016 года выполнение работ профинансировано в размере 35 160,53 тыс. руб. из средств областного бюджета, и 6 685,77 тыс. руб. из средств местных бюджетов.

Работы будут завершены в IV квартале 2016 года.

– Также в 2016 году в регионе продолжается реализация программы «Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда» на 2013-2017 годы (далее – Программа), утвержденной постановлением Правительства Кировской области от 18.06.2013 № 213/365 (в ред. постановления Правительства Кировской области от 10.03.2016 № 88/144).

В целях выполнения требований федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» в целях реализации программных мероприятий запланировано переселение 7 200 граждан из аварийного жилья площадью 105,3 тыс. м² в срок до 01.09.2017.

По состоянию на 01.10.2016 переселено 3 626 граждан из 1 532 аварийных помещений площадью 54,7 тыс. м². На данные цели израсходовано 1 512 800 тыс. руб., в том числе 1 051 500 тыс. руб. – средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

В настоящее время продолжается реализация мероприятий предусмотренных в 2015-2016 годах, а также началась реализация мероприятий, планируемых в 2016-2017 года.

Выполнение работ будет продолжено в IV квартале 2016 года.

– Для создания условий приведения жилищного фонда в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими безопасные и благоприятные условия для проживания, улучшение технических характеристик многоквартирных домов реализуется программа «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2014-2043 годы, утвержденная постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 № 254/210 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2015 № 76/888), предусматривающая:

- планирование и организацию проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах;
- планирование предоставления государственной, муниципальной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области.

Целью Программы является планирование и организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

В Программу включено 10 000 многоквартирных домов, расположенных на территории Кировской области общей площадью 21 548,97 тыс. м². Более 90 % собственников формируют средства на капитальный ремонт на счете регионального оператора, а собственники в 567 домах выбрали для аккумуляции средств спецсчета.

В соответствии с краткосрочным планом 2014-2016 годов запланирован ремонт 1 940 многоквартирных домов с общей сметой 2 300 000 тыс. руб. В настоящее время завершены работы по 250 многоквартирным домам, продолжаются работы на 800 объектах по Кировской области.

Также началась работа по объектам 2017 года – собственникам 1 500 многоквартирных домов направлены предложения о проведении капитального ремонта.

– Администрации районов Кировской области работают по следующим направлениям:

- установлен контроль за деятельностью управляющих компаний по своевременному переходу на расчеты за потребленные ресурсы по установленным приборам учета.
- Проводится информационно-разъяснительная работа с уполномоченными многоквартирных домов, председателями ТСЖ, управляющими организациями и населением по вопросу реализации положений Федерального закона в части необходимости оснащения приборами учета энергетических ресурсов, проведения мероприятий для повышения энергетической эффективности.

- Организованы Дни сельских поселений, где специалисты отвечают на вопросы граждан по теме энергосбережения, установке приборов учета, дают рекомендации по рациональному использованию потребляемых ресурсов.

На сайте кировского областного государственного образовательного бюджетного учреждения дополнительного профессионального образования «Региональный центр энергетической эффективности» (www.energy43.ru), подведомственного министерству промышленности и энергетики Кировской области регулярно публикуется информация о реализации федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», о нормативных правовых актах, принятых во исполнение названного закона, разъяснения требований законодательства в сфере энергосбережения, а также пропаганда и информационное обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.