|  |
| --- |
|  |
| Распоряжение Правительства Кировской области от 30.12.2010 N 496 "О перечне обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме" |
| Документ предоставлен [**КонсультантПлюс  www.consultant.ru**](https://www.consultant.ru)  Дата сохранения: 09.08.2023 |

ПРАВИТЕЛЬСТВО КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30 декабря 2010 г. N 496

О ПЕРЕЧНЕ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ

И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО

ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

В соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=449642&date=09.08.2023&dst=100063&field=134) от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и во исполнение [распоряжения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=105309&date=09.08.2023&dst=100069&field=134) Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 N 1830-р "Об утверждении плана мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Российской Федерации" утвердить [перечень](#Par26) обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме. Прилагается.

Губернатор -

Председатель Правительства

Кировской области

Н.Ю.БЕЛЫХ

УТВЕРЖДЕН

распоряжением

Правительства области

от 30 декабря 2010 г. N 496

ПЕРЕЧЕНЬ

ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ

ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование  мероприятия | Цель мероприятия | Применяемые  технологии,  оборудование  и материалы | Возможные  исполнители  мероприятий | Источник  финансиро-  вания | Характер  эксплуатации  после  реализации  мероприятия |
| 1. | Система отопления | | | | | |
| 1.1. | Установка линейных  балансировочных  вентилей и  балансировка  системы отопления | рациональное  использование  тепловой энергии;  экономия  потребления  тепловой энергии  в системе  отопления | балансировочные  вентили,  запорные  вентили,  воздуховыпуск-  ные клапаны | управляющая  организация | плата за  содержание  и ремонт  жилого  помещения | периодическая  регулировка,  ремонт |
| 1.2. | Промывка  теплообменных  аппаратов,  трубопроводов и  стояков системы  отопления | рациональное  использование  тепловой энергии;  экономия  потребления  тепловой энергии  в системе  отопления | промывочные  машины и  реагенты | управляющая  организация | плата за  содержание  и ремонт  жилого  помещения | периодический  осмотр,  ремонт |
| 1.3. | Ремонт изоляции  трубопроводов  системы отопления  в подвальных  помещениях с  применением  энергоэффективных  материалов | рациональное  использование  тепловой энергии;  экономия  потребления  тепловой энергии  в системе  отопления | современные  теплоизоляцион-  ные материалы в  виде скорлуп и  цилиндров | управляющая  организация | плата за  содержание  и ремонт  жилого  помещения | периодический  осмотр,  ремонт |
| 1.4. | Установка  коллективного  (общедомового)  прибора учета  тепловой энергии | учет тепловой  энергии,  потребленной в  многоквартирном  доме | прибор учета  тепловой  энергии,  внесенный в  государственный  реестр средств  измерений | управляющая  организация | плата за  содержание  и ремонт  жилого  помещения | периодический  осмотр,  поверка,  ремонт |
| 2. | Система горячего водоснабжения (далее - ГВС) | | | | | |
| 2.1. | Ремонт изоляции  теплообменников и  трубопроводов  системы ГВС в  подвальных  помещениях с  применением  энергоэффективных  материалов | рациональное  использование  тепловой энергии;  экономия  потребления  тепловой энергии  и воды в системе  ГВС | современные  теплоизоляцион-  ные материалы в  виде скорлуп и  цилиндров | управляющая  организация | плата за  содержание  и ремонт  жилого  помещения | периодический  осмотр,  ремонт |
| 2.2. | Установка  коллективного  (общедомового)  прибора учета  горячей воды | учет горячей  воды,  потребленной в  многоквартирном  доме | прибор учета  горячей воды,  внесенный в  государственный  реестр средств  измерений | управляющая  организация | плата за  содержание  и ремонт  жилого  помещения | периодический  осмотр,  поверка,  ремонт |
| 2.3. | Установка  индивидуального  прибора учета  горячей воды | учет горячей  воды,  потребленной в  жилом или нежилом  помещении в  многоквартирном  доме | прибор учета  горячей воды,  внесенный в  государственный  реестр средств  измерений | специализиро-  ванная  организация | плата по  граждан-  ско-право-  вому  договору | периодический  осмотр,  поверка,  ремонт |
| 2.4. | Промывка  теплообменных  аппаратов ГВС | рациональное  использование  тепловой энергии;  экономия  потребления  тепловой и  электрической  энергии в системе  ГВС | промывочные  машины и  реагенты | управляющая  организация | плата за  содержание  и ремонт  жилого  помещения | периодический  осмотр,  ремонт |
| 2.5. | Обеспечение  рециркуляции воды  в системе ГВС | рациональное  использование  тепловой энергии  и воды;  экономия  потребления  тепловой энергии  и воды в системе  ГВС | циркуляционный  насос,  автоматика,  трубопроводы | управляющая  организация | плата за  содержание  и ремонт  жилого  помещения | периодическое  техническое  обслуживание  оборудования,  настройка  автоматики,  ремонт |
| 3. | Система электроснабжения | | | | | |
| 3.1. | Замена ламп  накаливания в  местах общего  пользования на  энергоэффективные  лампы | экономия  электроэнергии;  улучшение  качества  освещения | люминесцентные  лампы,  светодиодные  лампы | управляющая  организация | плата за  содержание  и ремонт  жилого  помещения | периодический  осмотр,  протирка |
| 3.2. | Установка  коллективного  (общедомового)  прибора учета  электрической  энергии | учет  электрической  энергии,  потребленной в  многоквартирном  доме | прибор учета  электрической  энергии,  внесенный в  государственный  реестр средств  измерений | управляющая  организация | плата за  содержание  и ремонт  жилого  помещения | периодический  осмотр,  поверка,  ремонт |
| 3.3. | Установка  индивидуального  прибора учета  электрической  энергии | учет  электрической  энергии,  потребленной в  жилом или нежилом  помещении в  многоквартирном  доме | прибор учета  электрической  энергии,  внесенный в  государственный  реестр средств  измерений | специализиро-  ванная  организация | плата по  граждан-  ско-право-  вому  договору | периодический  осмотр,  поверка,  ремонт |
| 3.4. | Установка  автоматических  систем включения  (выключения)  внутридомового  освещения | автоматическое  регулирование  освещенности;  экономия  электроэнергии | датчики  освещенности,  датчики  движения | управляющая  организация | плата за  содержание  и ремонт  жилого  помещения | периодический  осмотр,  настройка,  ремонт |
| 4. | Дверные и оконные конструкции | | | | | |
| 4.1. | Заделка,  уплотнение и  утепление дверных  блоков на входе в  подъезды и  обеспечение  автоматического  закрывания дверей | снижение утечек  тепла через двери  подъездов;  рациональное  использование  тепловой энергии;  усиление  безопасности  жителей | двери с  теплоизоляцией,  прокладки,  полиуретановая  пена,  автоматические  дверные  доводчики и  другое | управляющая  организация | плата за  содержание  и ремонт  жилого  помещения | периодический  осмотр,  ремонт |
| 4.2. | Установка дверей и  заслонок в проемах  подвальных  помещений | снижение утечек  тепла через  подвальные  проемы;  рациональное  использование  тепловой энергии | двери, дверки и  заслонки с  теплоизоляцией | управляющая  организация | плата за  содержание  и ремонт  жилого  помещения | периодический  осмотр,  ремонт |
| 4.3. | Установка дверей и  заслонок в проемах  чердачных  помещений | снижение утечек  тепла через  проемы чердаков;  рациональное  использование  тепловой энергии | двери, дверки и  заслонки с  теплоизоляцией,  воздушные  заслонки | управляющая  организация | плата за  содержание  и ремонт  жилого  помещения | периодический  осмотр,  ремонт |
| 4.4. | Заделка и  уплотнение оконных  блоков в подъездах | снижение  инфильтрации  через оконные  блоки;  рациональное  использование  тепловой энергии | прокладки,  полиуретановая  пена и другое | управляющая  организация | плата за  содержание  и ремонт  жилого  помещения | периодический  осмотр,  ремонт |