

ДАННЫЕ
о ходе и результатах осуществления мероприятий
по энергосбережению и повышению энергетической эффективности
в жилищном фонде Кирово-Чепецкого района Кировской области
за период с 1 апреля по 30 июня 2016 г.

Для выполнения требований Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ мониторинг оснащенности приборами учета энергетических ресурсов жилищного фонда осуществляется ежемесячно и представлен на сайте energy43.ru

Оснащенность многоквартирных домов Кирово-Чепецкого района
общедомовыми приборами учета используемых энергетических ресурсов
по состоянию на 01.07.2016

Наименование ресурса	Уровень оснащенности приборами учета в многоквартирных домах, %
холодная вода	99,0
горячая вода	99,0
тепловая энергия	100,0
электрическая энергия	100,0

Потребность в повышении эффективности использования ЭР диктуется Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 04.06.2008 № 889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики», а также Энергетической стратегией России на период до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 13.11.2009 № 1715-р «Об Энергетической стратегии России на период до 2030 года».

Основными целями программы являются:

- ✓ обеспечение ускорения перевода экономики области на энергоэффективный путь развития;
- ✓ снижение энергоемкости валового регионального продукта Кировской области;
- ✓ повышение энергетической безопасности Кировской области.

Данные цели достигаются за счет решения следующих задач:

- совершенствование энергетического менеджмента;
- оснащение приборами учета используемых ЭР в жилищном фонде;
- прединвестиционная подготовка проектов и мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

- модернизация оборудования, используемого для выработки тепловой энергии, передачи электрической и тепловой энергии, в том числе замена оборудования на оборудование с более высоким коэффициентом полезного действия.

В целях повышения уровня надежности поставки коммунальных ресурсов, комфортности проживания, обеспечение доступной стоимости коммунальных услуг при эффективной работе коммунальной инфраструктуры в области реализуется государственная программа Кировской области «Развитие коммунальной и жилищной инфраструктуры» на 2013-2020 годы, утвержденная постановлением Правительства Кировской области от 20.12.2012 № 187/809 (в ред. постановления Правительства Кировской области от 03.08.2015 № 52/425).

Для достижения поставленных целей должны быть решены следующие задачи:

- обеспечение модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;
- увеличение объемов капитального ремонта и (или) реконструкции многоквартирных домов;
- повышение комфортности проживания;
- обеспечение собственников помещений многоквартирных домов коммунальными услугами нормативного качества;
- обеспечение доступной стоимости коммунальных услуг при надежной и эффективной работе коммунальной инфраструктуры;
- обеспечение контроля за соблюдением прав и законных интересов граждан и государства при предоставлении населению жилищных и коммунальных услуг, использованием и сохранностью жилищного фонда и общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме независимо от их принадлежности;
- обеспечение контроля за соблюдением требований жилищного законодательства участниками жилищных отношений;
- участие в реализации на территории Кировской области государственной политики в сфере регулирования субъектов естественных монополий и организаций коммунального комплекса, направленной на сдерживание роста цен и тарифов на товары (услуги), производимые (оказываемые) данными организациями, и обеспечение их доступности для населения, а также надежное и бесперебойное функционирование работы организаций жизнеобеспечения;
- внедрение долгосрочного тарифного регулирования, в том числе посредством новых методов регулирования, основанных на доходности инвестированного капитала.

- В 2016 году в Кирово-Чепецком районе продолжаются мероприятия по модернизации объектов коммунального комплекса. Подготовлена проектно-сметная документация на сумму 10 700 000 рублей по реконструкции и модернизации системы теплоснабжения и замене газового котла в котельной села Пасегово. После прохождения экспертизы документов планируется реализация этого мероприятия в рамках постановления Правительства Российской Федерации от 26.12.2015 № 1451 «О

предоставлении финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на модернизацию систем коммунальной инфраструктуры».

- В 2016 году в Кирово-Чепецком районе продолжается реализация программы «Переселение граждан, проживающих на территории Кировской области, из аварийного жилищного фонда» на 2013-2017 годы, утвержденной постановлением Правительства Кировской области от 18.06.2013 № 213/365 (в ред. постановления Правительства Кировской области от 02.02.2015 № 23/36).

Объем финансирования в 2016 году составит 1 615 200 руб., в том числе:

- ✓ средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 1 218 547,26 руб.;
- ✓ средства областного бюджета – 396 491,22 руб.;
- ✓ средства местных бюджетов – 161,52 руб.;

Задачи Программы:

- переселение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, в благоустроенные жилые помещения в возможно сжатые сроки;
- снос или реконструкция аварийных многоквартирных домов.

Ожидаемые социально-экономические результаты реализации Программы в Кирово-Чепецком районе – переселение 7 человек из 1 аварийного многоквартирного дома, признанного до 01.01.2012 в установленном порядке аварийным или подлежащим сносу в связи с физическим износом, из 2-х помещений (квартир) общей площадью 67,3 кв. метра.

– В регионе реализуется областная программа «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области» на 2014-2043 годы, утвержденная постановлением Правительства Кировской области от 21.03.2014 № 254/210 (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 27.05.2015 № 40/275), предусматривающая планирование и проведение, и планирование предоставления государственной, муниципальной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кировской области.

Целью Программы является планирование и организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Задачи Программы: создание условий для приведения жилищного фонда в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими безопасные и благоприятные условия для проживания, улучшение технических характеристик и сохранности общего имущества многоквартирных домов.

В Программу включено 208 многоквартирных домов, расположенных на территории Кирово-Чепецкого района, за исключением:

- ✓ многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу;

- ✓ «домов блокированной застройки» (домов в которых нет мест общего пользования);
- Администрация Кирово-Чепецкого района работает по следующим направлениям:
 - установлен контроль за деятельностью управляющих компаний по своевременному переходу на расчеты за потребленные ресурсы по установленным приборам учета.
 - Проводится информационно-разъяснительная работа с уполномоченными многоквартирных домов, председателями ТСЖ, управляющими организациями и населением по вопросу реализации положений Федерального закона в части необходимости оснащения приборами учета энергетических ресурсов, проведения мероприятий для повышения энергетической эффективности.
 - Организованы Дни сельских поселений, где специалисты отвечают на вопросы граждан по теме энергосбережения, установке приборов учета, дают рекомендации по рациональному использованию потребляемых ресурсов.
- Управляющими компаниями проводятся следующие мероприятия:
 - В целях рационального использования тепловой энергии проводится ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях, промывка теплообменных аппаратов, трубопроводов и стояков системы отопления.
 - Производится замена и утепление дверных и оконных блоков в подъездах многоквартирных домов, собственники которых подтвердили эту необходимость на общих собраниях.
 - Для экономии электрической энергии и улучшения качества освещения заменяются лампы накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы, устанавливаются датчики движения.